

Voorwaarden opbrengstgarantie KiesZon Huur B.V.

Mei 2018

1. Verklaring van begrippen

In deze Voorwaarden Opbrengstgarantie wordt bedoeld met:

Algemene Voorwaarden: De algemene voorwaarden van Verhuurder.

Energieprijs: Het op het moment van een gerechtvaardigd beroep op de Opbrengstgarantie geldende enkeltarief voor stroom, behorende bij het modelcontract van Groene Energie Administratie B.V., handelend onder de naam Greenchoice (gepubliceerd op: <https://www.greenchoice.nl/tarieven/modelcontract/>).

Huurder: De natuurlijke perso(n)en, niet handelend in de uitoefening van beroep of bedrijf, met wie Verhuurder schriftelijk een Huurovereenkomst is aangegaan of, indien nog geen Huurovereenkomst is getekend, de natuurlijke persoon die de aanvraag voor een Huurovereenkomst/offerte heeft ingediend.

Huurovereenkomst: De overeenkomst tussen Huurder en Verhuurder met betrekking tot de huur van het Zonnestroomsysteem, die tot stand komt overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.6 van de Algemene Voorwaarden KiesZon Huur B.V..

kWh: Kilowattuur.

Opbrengstgarantie: 90% van de in de Huurovereenkomst aangegeven verwachte hoeveelheid door het Zonnestroomsysteem op te wekken kWh over een periode van vijf jaren te rekenen vanaf de datum waarop het Zonnestroomsysteem op het elektriciteitsnet is aangesloten.

Opbrengsttekort: Het verschil in kWh tussen de Opbrengstgarantie en de Werkelijke Hoeveelheid.

Verhuurder: KiesZon Huur B.V. dan wel één van haar groepsmaatschappijen waarmee de Huurder een Huurovereenkomst heeft gesloten.

Voorwaarden Opbrengstgarantie: Deze voorwaarden opbrengstgarantie van Verhuurder.

Werkelijke Hoeveelheid: De werkelijke hoeveelheid door het Zonnestroomsysteem op te wekken kWh over een periode van vijf jaren te rekenen vanaf de datum waarop het Zonnestroomsysteem op het elektriciteitsnet is aangesloten.

Zonnestroomsysteem: Het door Verhuurder aan Huurder verhuurde zonnestroomsysteem, bestaande uit alle onderdelen die samen de opwekking van zonnestroom mogelijk maken. Hieronder vallen in ieder geval: de zonnepanelen, de omvormers en al het overige installatiemateriaal.

2. Omvang van de Opbrengstgarantie

- 2.1. Indien de Werkelijke Hoeveelheid in kWh lager is dan de Opbrengstgarantie in kWh, heeft de Huurder uitsluitend recht op een vergoeding die gelijk is aan het Opbrengsttekort vermenigvuldigd met de Energieprijs.
- 2.2. Binnen dertig (30) dagen na een gerechtvaardigd beroep van Huurder op de Opbrengstgarantie, zal Verhuurder de verschuldigde vergoeding, zoals bedoeld in het eerste lid van dit artikel, betalen aan Huurder door girale overboeking op het bij Verhuurder bekende rekeningnummer van Huurder.

3. Uitsluiting, beperking en verval van garantie

3.1. Huurder kan geen aanspraak maken op de Opbrengstgarantie, indien:

- 3.1.1. door Huurder aan Verhuurder verstrekte onjuiste en/of onvolledige informatie;
- 3.1.2. het door Huurder niet regulier onderhouden, waaronder reiniging en het schaduvrij houden van zonnepanelen, van het Zonnestroomsysteem;
- 3.1.3. het door Huurder niet verschaffen van toegang aan Verhuurder voor (periodiek) technisch onderhoud aan het Zonnestroomsysteem;
- 3.1.4. het niet of niet tijdig, in de zin van artikel 3.3, melden van een gebrek of schade aan het Zonnestroomsysteem;

- 3.1.5. foutief gebruik of misbruik van het Zonnestroomsysteem, waaronder begrepen, maar niet beperkt tot, gebruik in strijd met eventueel door Verhuurder verstrekte gebruiksaanwijzingen;
 - 3.1.6. elke vorm van onjuiste behandeling van het Zonnestroomsysteem;
 - 3.1.7. het zonder toestemming van Verhuurder repareren, vervangen, wijzigen of demonteren van (onderdelen van het) Zonnestroomsysteem;
 - 3.1.8. veranderingen in de aansluiting op het elektriciteitsnet, wijzigingen in de aansluiting van het elektriciteitsnet of onderbrekingen in het elektriciteitsnet en gebreken aan de elektrameter;
 - 3.1.9. overmachtsituaties, waaronder begrepen, maar niet beperkt tot, brand, explosies, overstromingen, stormschade, blikseminslag, elektriciteitspannes en toegenomen schaduw.
- 3.2. Voor zover het aantal zonuren over een periode van vijf (5) jaren, te rekenen vanaf de datum waarop het Zonnestroomsysteem op het elektriciteitsnet is aangesloten, meer dan vijftien (15) procent minder is dan het aantal zonuren in de Bilt in de vijf (5) jaren voorafgaand aan het jaar van installatie, zoals gemeten door het Koninklijk Nederlands Meteorologisch Instituut, heeft Verhuurder het recht de Opbrengstgarantie aan te passen door het naar beneden bijstellen van de gegarandeerde hoeveelheid kWh in evenredigheid met het procentuele verschil tussen het gemiddelde aantal zonuren per jaar en voornoemd gemiddelde.
 - 3.3. Elke voor de Opbrengstgarantie relevante omstandigheid, waaronder een gebrek of schade aan het Zonnestroomsysteem, dient door Huurder zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen veertien (14) dagen nadat Huurder bekend is of bekend had moeten zijn met de relevante omstandigheid, schriftelijk te worden gemeld aan Huurder. Bij gebreke daarvan verliest Huurder zijn aanspraak uit hoofde van de Opbrengstgarantie.
 - 3.4. De aanspraak van Huurder uit hoofde van de Opbrengstgarantie vervalt in ieder geval indien de Huurovereenkomst binnen de periode van de Opbrengstgarantie eindigt.

4. Inroepen van de Opbrengstgarantie en overige kennisgevingen

- 4.1. Om de Opbrengstgarantie in te roepen dient Huurder, uiterlijk binnen een (1) jaar na de periode van de Opbrengstgarantie, schriftelijk melding te maken bij Verhuurder dat hij de Opbrengstgarantie inroept, bij gebreke waarvan Huurder zijn aanspraak uit hoofde van de Opbrengstgarantie verliest. Huurder dient daarbij de ondertekende Huurovereenkomst te kunnen overleggen, alsook het serienummer van het Zonnestroomsysteem. Huurder is verplicht om mee te werken aan een controle van Verhuurder van de opbrengst van het Zonnestroomsysteem.
- 4.2. De Opbrengstgarantie kan enkel worden ingeroepen op voorwaarde dat Huurder heeft voldaan aan al zijn betalingsverplichtingen en/of overige verplichtingen jegens Verhuurder onder de Huurovereenkomst.

5. Slotbepalingen

- 5.1. Indien een bepaling van deze Voorwaarden Opbrengstgarantie nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen van kracht blijven en zal deze nietig of vernietigde bepaling door Verhuurder in goede trouw worden vervangen door een nieuwe bepaling (of bepalingen), die rechtsgeldig is (zijn) en zoveel mogelijk aansluit(en) bij het doel en de strekking van de nietige of vernietigde bepaling.
- 5.2. Op deze Voorwaarden Opbrengstgarantie is Nederlands recht van toepassing.

6. Contact

KiesZon Huur B.V.
Adres: Graafsebaan 135, 5248 NL, ROSMALEN
Telefoonnummer: 085 782 00 51
E-mail: solar@greenchoice.nl
KvK-nummer: 69628564
Btw-identificatienummer: NL857947072B01
Rekeningnummer: NL50RABO0322764327 t.n.v. KiesZon Huur B.V.