

**KIESZON VOOR DE
TOEKOMST B.V.**

JAARSTUKKEN 2019 T.B.V. DE GEBRUIKERS VAN DE PROSPECTUS VAN DE
OBLIGATIELENING (NL00150002P9)



Inhoudsopgave

	Pagina
1. BEPERKING IN GEBRUIK EN VERSPREIDINGSKRING	
1.1 Beperking in gebruik en verspreidingskring	2
2. BESTUURSVERSLAG	3
3. JAARREKENING 2019 T.B.V. DE GEBRUIKERS VAN DE PROSPECTUS VAN DE OBLIGATIELENING (NL00150002P9)	
3.1 Balans per 31 december 2019	5
3.2 Winst-en-verliesrekening over 2019	7
3.3 Kasstroomoverzicht over 2019	8
3.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	9
3.5 Toelichting op de balans per 31 december 2019	13
3.6 Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2019	17
4. OVERIGE GEGEVENS	
4.1 Verwijzing naar de accountantsverklaring	18
4.2 Statutaire regeling omtrent de bestemming van de winst	18
4.3 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	19



1.1 BEPERKING IN GEBRUIK EN VERSPREIDINGSKRING

De jaarrekening van KiesZon voor de Toekomst B.V. over het boekjaar 2019 is opgesteld d.d. 20 mei 2020 en vastgesteld d.d. 16 juni 2020. De jaarrekening 2019 is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de stellige uitspraken van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen. Omdat KiesZon voor de Toekomst B.V. categoriseert als een kleine rechtspersoon is er bij de jaarrekening geen kasstroomoverzicht bijgevoegd.

Aan deze jaarstukken 2019 van KiesZon voor de Toekomst B.V. t.b.v. de gebruikers van de prospectus van de obligatielening (NL00150002P9), wordt op verzoek van de AFM, het kasstroomoverzicht toegevoegd, met als doel KiesZon voor de Toekomst B.V. in staat te stellen te voldoen aan de gestelde eisen voor de prospectus inzake de uitgifte van maximaal 60.000 obligaties ter waarde van EUR 250,00.

Deze jaarstukken 2019 t.b.v. de gebruikers van de prospectus van de obligatielening (NL00150002P9) zijn derhalve uitsluitend bestemd voor KiesZon voor de Toekomst B.V. en de gebruikers van de prospectus van de obligatielening (NL00150002P9) en dienen niet te worden verspreid aan of te worden gebruikt door anderen.



2. BESTUURSVERSLAG

De vennootschap maakt gebruik van de vrijstelling tot het opstellen van een bestuursverslag over 2019 zoals bedoeld in artikel 396 lid 7 BW2.



3. JAARREKENING 2019 T.B.V. DE GEBRUIKERS VAN DE PROSPECTUS VAN DE OBLIGATIELENING (NL00150002P9)



3.1 BALANS PER 31 DECEMBER 2019

(na voorstel resultaatbestemming)

ACTIVA

		31-12-2019		31-12-2018	
		EUR	EUR	EUR	EUR
Vlottende activa					
Vorderingen					
Vorderingen op groepsmaatschappijen	1	5.470.460		10.000	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	2		23.225	159	
Overige vorderingen en overlopende activa	3	<u>5.332.998</u>		<u>-</u>	
			10.826.683		10.159
Liquide middelen	4		<u>1.315.657</u>		<u>-</u>
Som der vlottende activa			<u>12.142.340</u>		<u>10.159</u>
Totaal activazijde			<u>12.142.340</u>		<u>10.159</u>



PASSIVA

		31-12-2019		31-12-2018	
		EUR	EUR	EUR	EUR
Eigen vermogen	<i>5</i>				
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal	<i>6</i>	10.000		10.000	
Overige reserves	<i>7</i>	<u>-115.892</u>		<u>-808</u>	
			-105.892		9.192
Langlopende schulden	<i>8</i>				
Andere obligaties en onderhandse leningen	<i>9</i>		4.470.000		-
Kortlopende schulden					
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	<i>10</i>	-		967	
Schulden aan groepsmaatschappijen	<i>11</i>	7.553.713		-	
Overige schulden en overlopende passiva	<i>12</i>	<u>224.519</u>		<u>-</u>	
			7.778.232		967
Totaal passivazijde		<u>12.142.340</u>		<u>10.159</u>	



3.2 WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2019

		2019	2018
		EUR	EUR
Netto-omzet	<i>13</i>	454.021	-
Overige bedrijfskosten	<i>14</i>	8.015	808
Bedrijfsresultaat		446.006	-808
Financiële baten en lasten	<i>15</i>	-599.451	-
Resultaat uit bedrijfsuitoefening vóór belastingen		-153.445	-808
Belastingen over de winst of het verlies		38.361	-
Netto resultaat na belastingen		-115.084	-808



3.3 KASSTROOMOVERZICHT OVER 2019

	2019	2018
	EUR	EUR
Kasstroom uit operationele activiteiten		
Bedrijfsresultaat	-115.084	-808
Verandering in werkkapitaal		
Mutatie vorderingen	-10.816.524	-10.159
Mutatie kortlopende schulden	7.777.265	967
	<u>-3.039.259</u>	<u>-9.192</u>
Kasstroom uit operationele activiteiten	-3.154.343	-10.000
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		
Opgevraagde stortingen	-	10.000
Mutatie langlopende schulden	4.470.000	-
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	<u>4.470.000</u>	<u>10.000</u>
Totaal van toename (afname) van geldmiddelen	<u><u>1.315.657</u></u>	<u><u>-</u></u>
Verloop van toename (afname) van geldmiddelen		
Geldmiddelen aan het begin van de periode	-	-
Toename (afname) van geldmiddelen	<u>1.315.657</u>	<u>-</u>
Geldmiddelen aan het einde van de periode	<u><u>1.315.657</u></u>	<u><u>-</u></u>



3.4 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

INFORMATIE OVER DE RECHTSPERSOON

VESTIGINGSADRES EN INSCHRIJFNUMMER HANDELSREGISTER

Kieszon voor de Toekomst B.V. t.b.v. de AFM inzake prospectus is feitelijk en statutair gevestigd op Graafsebaan 135, 5248 NL te Rosmalen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 73185558.

ALGEMENE TOELICHTING

DE BELANGRIJKSTE ACTIVITEITEN VAN DE RECHTSPERSOON

KiesZon voor de Toekomst is opgericht op 26 november 2018 door International Solar B.V. De activiteiten van Kieszon voor de Toekomst B.V. t.b.v. de AFM inzake prospectus bestaan voornamelijk uit het ontwikkelen en bouwen van zonnestroomparken.

Verslaggevingsperiode

Deze jaarrekening heeft betrekking op het boekjaar 2019, dat is geëindigd op balansdatum 31 december 2019.

Beperking in gebruik en verspreidingskring

De jaarrekening van KiesZon voor de Toekomst B.V. over het boekjaar 2019 is opgesteld d.d. 20 mei 2020 en vastgesteld d.d. 16 juni 2020.

De jaarrekening 2019 is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de stellige uitspraken van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen.

Aan deze jaarstukken 2019 van KiesZon voor de Toekomst B.V. t.b.v. de gebruikers van de prospectus van de obligatielening (NL00150002P9), wordt op verzoek van de AFM, het kasstroomoverzicht toegevoegd, met als doel KiesZon voor de Toekomst B.V. in staat te stellen te voldoen aan de gestelde eisen voor de prospectus inzake de uitgifte van maximaal 60.000 obligaties ter waarde van EUR 250,00.

Deze jaarstukken 2019 t.b.v. de gebruikers van de prospectus van de obligatielening (NL00150002P9) zijn derhalve uitsluitend bestemd voor KiesZon voor de Toekomst B.V. en de AFM en dienen niet te worden verspreid aan of te worden gebruikt door anderen.

INFORMATIEVERSCHAFFING OVER CONTINUÏTEIT

Het eigen vermogen van Kieszon voor de Toekomst B.V. bedraagt per 31 december 2019 EUR 105.892 negatief. De financiering hiervan vindt geheel plaats met kortlopende en langlopende schulden, waaronder door groepsmaatschappijen in rekening-courant verstrekte middelen. De continuïteit van de vennootschap hangt in hoge mate af van de bereidheid van de groepsmaatschappijen deze financiering te continueren. International Solar heeft in de afgegeven comfort letter concrete toezeggingen gedaan omtrent continuïteit van de rekening-courant positie.

De in de onderhavige jaarrekening gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn dan ook gebaseerd op de veronderstelling van continuïteit van de vennootschap.

INFORMATIEVERSCHAFFING OVER GROEPSVERHOUDINGEN

Kieszon voor de Toekomst B.V. t.b.v. de AFM inzake prospectus behoort tot een groep. Aan het hoofd van deze groep staat Greenchoice B.V. te Rotterdam. De jaarrekening van Kieszon voor de Toekomst B.V. t.b.v. de AFM inzake prospectus is opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van Greenchoice B.V. te Rotterdam.

INFORMATIEVERSCHAFFING OVER SCHATTINGEN

De opstelling van de jaarrekening vereist dat het management van Kieszon voor de Toekomst B.V. t.b.v. de AFM inzake prospectus oordelen vormt en veronderstellingen maakt die van invloed zijn op de toepassing van grondslagen en de gerapporteerde waarde van materiële vaste activa en verplichtingen, en van baten en lasten. De schattingen hebben tevens betrekking op de waardering van de deelnemingen en leningen onder de financiële vaste activa, de inschatting van de voorziening debiteuren en de inschatting van de waardering van activa. De daadwerkelijke uitkomsten kunnen afwijken van deze schattingen. De schattingen en onderliggende



veronderstellingen worden voortdurend beoordeeld. Herzieningen van schattingen worden opgenomen in de periode waarin de schatting wordt herzien en in toekomstige perioden waarvoor de herziening gevolgen heeft.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR VERSLAGGEVING

DE STANDAARDEN OP BASIS WAARVAN DE JAARREKENING IS OPGESTELD

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de stellige uitspraken van de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving. De waarderingsgrondslagen zijn gebaseerd op de historische kosten en kostprijzen.

Activa en passiva (met uitzondering van het eigen vermogen) worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld, vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Presentatie- en functionele valuta

De jaarrekening wordt gepresenteerd in euro's, wat tevens de functionele valuta is van de onderneming. Alle financiële informatie in euro's is afgerond op het dichtstbijzijnde duizendtal.

TOELICHTING OP DE AARD EN DE KWANTITATIEVE EFFECTEN VAN EEN SCHATTINGSWIJZIGING INDIEN DEZE VAN BELANG IS VOOR DE VERSLAGPERIODE OF TOEKOMSTIGE PERIODEN

In 2019 hebben zich geen schattingswijzigingen voorgedaan.

INFORMATIEVERSCHAFFING OVER STELSELWIJZIGINGEN

Van een stelselwijziging is sprake indien een wijziging is doorgevoerd van stelsel ten opzichte van het stelsel dat is gehanteerd in de voorgaande jaarrekening. Een stelsel is het geheel van grondslagen van waardering en resultaatbepaling, consolidatiecriteria, indeling en andere aspecten van presentatie.

Een stelselwijziging moet worden doorgevoerd indien de wet of richtlijnen dat vereisen of indien de wijziging leidt tot een belangrijke verbetering van het wettelijk vereiste inzicht dat de jaarrekening dient te geven.

Stelselwijzigingen die effect hebben op het vermogen of resultaat dienen in beginsel retrospectief (met terugwerkende kracht) te worden verwerkt.

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

FINANCIËLE INSTRUMENTEN

Financiële instrumenten omvatten investeringen in participaties, handels- en overige vorderingen (inclusief verstrekte leningen), geldmiddelen, leningen en overige financieringsverplichtingen, handelsschulden en overige te betalen posten. Financiële instrumenten omvatten tevens afgeleide financiële instrumenten (derivaten).

Tenzij anders vermeld in de navolgende paragrafen, worden de financiële instrumenten, inclusief de van de basiscontracten gescheiden afgeleide financiële instrumenten, bij de eerste opname verwerkt tegen reële waarde. Eventuele direct toerekenbare transactiekosten maken deel uit van de eerste waardering. Na de eerste opname worden financiële instrumenten gewaardeerd tegen de (geamortiseerde) kostprijs op basis van de effectieve rentemethode verminderd met bijzondere waardeverminderingverliezen.

GRONDSLAGEN

VORDERINGEN

De vorderingen op handelsdebiteuren worden opgenomen tegen geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieve-rentemethode, verminderd met bijzondere waardeverminderingverliezen.

Overige vorderingen en overlopende activa worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieve-rentemethode, verminderd met bijzondere waardeverminderingverliezen.



LIQUIDE MIDDELEN

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien liquide middelen niet ter vrije beschikking staan, wordt hiermee rekening gehouden bij de waardering en opgenomen in de toelichting bij noot 4.

EIGEN VERMOGEN

Financiële instrumenten die op grond van de economische realiteit worden aangemerkt als eigenvermogensinstrumenten, worden gepresenteerd onder het eigen vermogen. Uitkeringen aan houders van deze instrumenten worden in mindering op het eigen vermogen gebracht na aftrek van eventueel hiermee verband houdend voordeel uit hoofde van belasting naar de winst.

Financiële instrumenten die op grond van de economische realiteit worden aangemerkt als een financiële verplichting, worden gepresenteerd onder schulden. Rente, dividenden, baten en lasten met betrekking tot deze financiële instrumenten worden in de winst-en verliesrekening verantwoord als kosten of opbrengsten.

LANGLOPENDE SCHULDEN

Opgenomen (achtergestelde) leningen, schulden en obligaties worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieve-rentemethode.

KORTLOPENDE SCHULDEN

Kortlopende schulden worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieve-rentemethode.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

OMZETVERANTWOORDING

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Opbrengsten worden verantwoord wanneer het waarschijnlijk is dat de economische voordelen aan de onderneming toekomen en de opbrengst op betrouwbare wijze kan worden vastgesteld. Opbrengsten worden verantwoord onder aftrek van kortingen, belastingen en heffingen, zoals energie- en omzetbelasting. Bedragen die worden gefactureerd en geïncasseerd voor derden worden niet als opbrengst verantwoord.

OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

FINANCIËLE BATEN EN LASTEN

De financiële baten en lasten hebben betrekking op liquide middelen en verstrekte en opgenomen leningen.

BELASTINGEN OVER DE WINST OF HET VERLIES

De belastingen over de resultaten omvatten zowel de op korte termijn te verrekenen belastingen als de latente belastingen, rekening houdend met fiscale faciliteiten en niet-aftrekbare kosten. Op winsten worden geen belastingen in mindering gebracht indien en voor zover compensatie van deze winsten met in voorgaande jaren geleden verliezen waarschijnlijk is.

Op verliezen worden belastingen in mindering gebracht indien compensatie met in voorgaande jaren behaalde winsten waarschijnlijk is en dit leidt tot belastingrestitutie. Tevens kunnen belastingen in mindering worden gebracht voor zover het waarschijnlijk is dat er in de toekomst belastbare winsten beschikbaar zullen zijn die voor de realisatie van de actiefpost kunnen worden aangewend.

KASSTROOMOVERZICHT



Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. (eventuele) Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

(eventuele) Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen.



3.5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019

VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31-12-2019</u> EUR	<u>31-12-2018</u> EUR
1 Vorderingen op groepsmaatschappijen		
Rekening-courant International Solar Projects III B.V.	4.889.607	-
Rekening-courant International Solar B.V.	-	10.000
Rekening-courant Zunneweide Riessen B.V.	<u>580.853</u>	-
	<u>5.470.460</u>	<u>10.000</u>
2 Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	<u>23.225</u>	<u>159</u>
3 Overige vorderingen en overlopende activa		
Nog door te belasten bedragen	5.012.365	-
Nog te factureren omzet	<u>320.633</u>	-
	<u>5.332.998</u>	-
4 Liquide middelen		
Diverse banken	<u>1.315.657</u>	-

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de onderneming.

5 Eigen vermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	<u>Gestort en op- gevraagd aan- delenkapitaal</u>	<u>Overige reserves</u>	<u>Totaal</u>
	EUR	EUR	EUR
Stand per 1 januari 2019	10.000	-808	9.192
Uit resultaatverdeling	-	-115.084	-115.084
Stand per 31 december 2019	<u>10.000</u>	<u>-115.892</u>	<u>-105.892</u>

6 Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal

Geplaatst zijn 10.000 gewone aandelen nominaal EUR 1. Eind januari 2019 is dit bedrag geheel gestort.



	2019	2018
	EUR	EUR
7 Overige reserves		
Stand per 1 januari	-808	-
Uit resultaatverdeling	-115.084	-808
Stand per 31 december	<u>-115.892</u>	<u>-808</u>

8 LANGLOPENDE SCHULDEN

9 Andere obligaties en onderhandse leningen

Andere obligaties en onderhandse lening	<u>4.470.000</u>	<u>-</u>
---	------------------	----------

Andere obligaties en onderhandse lening

Saldo per 1 januari	<u>-</u>	<u>-</u>
Mutaties		
Verhoging	4.455.000	-
Overige mutatie	15.000	-
Saldo mutaties	<u>4.470.000</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december		
Hoofdsom	4.455.000	-
Cumulatieve aflossing	15.000	-
Saldo per 31 december	<u>4.470.000</u>	<u>-</u>

De leningsfaciliteit ad. EUR 4.500.000 is verstrekt ter financiering van de ontwikkeling van de zonne-energie installaties Het rentepercentage bedraagt 4,5%. De looptijd van de lening bedraagt 3 jaar. Aflossing vindt plaats aan het einde van de looptijd (1 januari 2023). Afsluitkosten die direct zijn toe te rekenen aan de lening zijn opgenomen in de waardering van de lening. De kosten worden gedurende de looptijd van de lening (3 jaar) afgeschreven.

10 Schulden aan leveranciers en handelskredieten

Crediteuren	<u>-</u>	<u>967</u>
-------------	----------	------------

11 Schulden aan groepsmaatschappijen

Rekening-courant Yellow Step Solar B.V.	502.256	-
Rekening-courant International Solar B.V.	7.051.457	-
	<u>7.553.713</u>	<u>-</u>

De kredietverlening in rekening-courant strekt tot een bedrag van EUR 25 miljoen en heeft een looptijd tot 1 januari 2021. Over de rekening-courant positie met International Solar B.V. wordt 4% rente geheven. Op de rekening-courant positie zijn geen zekerheden van toepassing.



	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	EUR	EUR
12 Overige schulden en overlopende passiva		
Rente lening o/g	216.569	-
Accountantskosten	<u>7.950</u>	-
	<u><u>224.519</u></u>	<u><u>-</u></u>

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN, VERPLICHTINGEN EN REGULINGEN

De niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

De onderneming vormt tezamen met de groepsmaatschappijen Greenchoice B.V., GIPP Energy Holding B.V., International Solar B.V., International Solar Projects I B.V., International Solar Projects II B.V., International Solar Projects III B.V., International Solar Projects IV B.V., Zunneweide Riessen B.V., LeaseZon I B.V., Yellow Step Solar B.V., KiesZon Huur B.V., Qurrent Renewable Energy B.V., Qurrent Nederland B.V. en Greenchoice Hartelkanaal B.V. een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting; elk der vennootschappen is volgens de standaardvoorwaarden aansprakelijk voor te betalen belasting van alle bij de fiscale eenheid betrokken vennootschappen. De last met betrekking tot de vennootschapsbelasting wordt verrekend middels de rekening-courant verhouding met International Solar B.V.



GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Gebeurtenissen die nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum en die blijken tot aan de datum van opmaken van de jaarrekening worden verwerkt in de jaarrekening.

Gebeurtenissen die geen nadere informatie geven over de feitelijke situatie per balansdatum worden niet in de jaarrekening verwerkt. Als dergelijke gebeurtenissen van belang zijn voor de oordeelsvorming van de gebruikers van de jaarrekening, worden de aard en de geschatte financiële gevolgen ervan toegelicht in de jaarrekening.

In 2020 zijn wij als KiesZon net zoals alle andere bedrijven in Nederland geconfronteerd met het Corona Virus. Als reactie hierop hebben we allereerst onze thuiswerkfaciliteiten uitgebreid zodat iedereen hier nu toegang tot heeft en de continuïteit van de bedrijfsvoering is geborgd. Enkel als het echt noodzakelijk is, komen medewerkers mondjesmaat naar kantoor dit om mogelijke besmetting met het virus te voorkomen. Aan de installatiekant zijn er grote verschillen. De installatie van grootzakelijke projecten loopt door. Onze medewerkers en onderaannemers hebben op het dak ook relatief veel bewegingsvrijheid en volgen bovendien de RIVM-richtlijnen. Over werkzaamheden die binnen moeten plaatsvinden, zoals de installatie van omvormers, maken we afspraken met klanten om deze daar waar mogelijk op een later moment uit te voeren. De netbeheerders hebben aangegeven alleen nog noodzakelijke werkzaamheden uit te voeren.. Het aansluiten van onze zonnestroomsystemen heeft hier tot op heden in 2020 geen hinder van ondervonden.

In de consumentenmarkt – waar we bij woningcorporaties, maar bijvoorbeeld ook bij Greenchoice-klanten, zonnepanelen installeren – zien we veel terughoudendheid. Consumenten proberen het (sociale) contact te minimaliseren. Ook zijn er installatieteams die door ziekte momenteel geen werkzaamheden kunnen of willen verrichten. Het aantal installatieafspraken dat verzet wordt, loopt hierdoor op. De ambities voor de consumentenmarkt waren voor 2020 erg hoog en de opgelopen achterstanden in de eerste helft van 2020 als gevolg van het Corona Virus zijn dit jaar niet meer in te halen.

Om de continuïteit van onze projecten te borgen zijn we afhankelijk van de levering van zonnepanelen, omvormers en overige materialen die door het stilvallen van de productie in China eerder dit jaar onder druk stonden. Om het risico van een mogelijk tekort aan materialen te mitigeren is gekozen om enerzijds beschikbare panelen in de markt aan te kopen en op voorraad te houden en anderzijds de inkoop van panelen naar de toekomst zeker te stellen; CIF vs. FCA deals. Door het vroegtijdig anticiperen op tekorten in de markt is de stilstand van onze projecten gedurende de bouw beperkt gebleven tot enkel het project Zunneweide Riessen. Naast vertraging door een tekort aan materialen heeft ook het niet kunnen stilleggen van kritische bedrijfsprocessen door onze klant Solvay (productie desinfecterende gel) er toe bijgedragen dat het project Solvay later is aangesloten dan gepland. De door HollandSolar gevoerde lobby richting RVO om de termijn dat een systeem voor de SDE subsidies aan het net moet zijn met een jaar te verlengen is succesvol geweest, waardoor het financiële effect van een (te) late aansluiting voor beide projecten teniet wordt gedaan.

Opgemerkt wordt dat de situatie met betrekking tot het Corona Virus geen nadere informatie geeft over de feitelijke situatie per balansdatum, derhalve zijn de cijfers in deze jaarrekening niet aangepast.

RESULTAATVERWERKING

De leiding van de vennootschap stelt voor het resultaat de volgende bestemming te geven:

Het resultaat over 2019 ad EUR 115.084 (negatief) wordt geheel in mindering gebracht op de overige reserves.

Dit voorstel dient nog te worden vastgesteld door de Algemene Vergadering, maar vooruitlopend hierop is de voorgestelde resultaatverdeling reeds verwerkt in de jaarrekening 2019 van de vennootschap.



3.6

TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2019

	<u>2019</u> EUR	<u>2018</u> EUR
13 NETTO-OMZET		
Omzet verkoop projecten	<u>454.021</u>	<u>-</u>

Gemiddeld aantal werknemers

Gedurende het boekjaar 2019 was (evenals in 2018) bij de onderneming geen personeel in dienst.

2019

	<u>Aantal</u>
Gemiddeld aantal werknemers	-

14 OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN

Algemene kosten	<u>8.015</u>	<u>808</u>
-----------------	--------------	------------

	<u>2019</u> EUR	<u>2018</u> EUR
--	--------------------	--------------------

15 FINANCIËLE BATEN EN LASTEN

Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-599.451</u>	<u>-</u>
------------------------------------	-----------------	----------

Rentelasten en soortgelijke kosten

Rente schuld aan International Solar B.V.	367.818	-
Rente belastingen	65	-
Rente overige schulden	<u>231.568</u>	<u>-</u>
	<u>599.451</u>	<u>-</u>

Rotterdam, 29 januari 2021

Kieszon voor de Toekomst B.V. t.b.v. de gebruikers van de prospectus van de obligatielening (NL00150002P9)

Greenchoice B.V.
Vertegenwoordigd door:
M.J.W. van Sleuwen
Directeur



4. OVERIGE GEGEVENS

4.1 VERWIJZING NAAR DE ACCOUNTANTSVERKLARING

De jaarrekening is voorzien van een controleverklaring door Q-Concepts Accountancy B.V. Deze verklaring vindt u achterin dit rapport.

4.2 STATUTAIRE REGELING OMTRENT DE BESTEMMING VAN DE WINST

Volgens artikel 20 van de statuten staat de winst ter vrije beschikking van de Algemene Vergadering, die deze geheel of gedeeltelijk kan bestemmen tot vorming van (of storting in) een of meer algemene of bijzondere reservefondsen.

De onderneming kan aan de aandeelhouders en andere gerechtigden tot de voor uitkering vatbare winst slechts uitkeringen doen voor zover het eigen vermogen groter is dan het gestorte en opgevraagde deel van het kapitaal vermeerderd met de reserves die krachtens de wet moeten worden aangehouden.

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: de aandeelhouder van KiesZon voor de Toekomst B.V.

A. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening 2019

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2019 van KiesZon voor de Toekomst B.V. te 's-Hertogenbosch gecontroleerd.

Naar ons oordeel geeft de in dit jaarverslag opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van KiesZon voor de Toekomst B.V. per 31 december 2019 en van het resultaat over 2019 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2019;
2. de winst- en verliesrekening over 2019; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van KiesZon voor de Toekomst B.V. zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Benadrukking van de versies van de jaarrekening en beperking in gebruik en verspreidingskring

De jaarrekening van KiesZon voor de Toekomst B.V. over het boekjaar 2019 is opgesteld en voorzien van onze controleverklaring op 20 mei 2020, en vastgesteld door de AVA d.d. 16 juni 2020. Omdat KiesZon voor de Toekomst B.V. categoriseert als een kleine rechtspersoon is er bij de jaarrekening geen kasstroomoverzicht bijgevoegd.

Vervolgens is verzocht aan de jaarstukken 2019 van KiesZon voor de Toekomst B.V. een kasstroomoverzicht toe te volgen en de jaarstukken van een controleverklaring te voorzien. Voor nadere toelichting wordt verwezen naar pagina twee en negen van de jaarrekening waar de aangelegenheid nader staat toegelicht.

Deze controleverklaring is derhalve uitsluitend bestemd voor het bestuur van KiesZon voor de Toekomst B.V. en voor de gebruikers van de prospectus van de obligatielening (NL00150002P9). Deze controleverklaring wordt uitsluitend verstrekt in het kader van de prospectus en mag derhalve niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Ter vergelijking opgenomen informatie niet gecontroleerd

Op de jaarrekening 2018 is geen accountantscontrole toegepast. Derhalve zijn de ter vergelijking opgenomen bedragen in de winst- en verliesrekening en de daaraan gerelateerde toelichtingen, evenals de ter vergelijking opgenomen bedragen in de mutatieoverzichten niet gecontroleerd.

B. Verklaring over de in het jaarverslag opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het jaarverslag andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW is vereist.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de overige gegevens in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het bestuur voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten.

Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door de bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

's-Hertogenbosch, 29 januari 2021

Q-Concepts Accountancy B.V.



drs. B.W.T. Daris RA